

TANUMS  
KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
VA-avdelningen

Datum  
2005-09-20

Vår referens:

Er referens:

## VA-AVTAL

Förening :  
Romleborgs samfällighetsförening  
c/o Martin Björkman  
Talgoxegatan 40  
426 69 Västra Frölunda

Kommunen:  
Tanums Kommun  
457 81 Tanumshede

### Avtalsvillkor:

#### § 1

Detta avtal reglerar anslutning mm av Romleborgs samfällighetsförening till den kommunala VA-anläggningen för vatten och spillvatten. Dagvatten får ej kopplas in på spillvattnet.

Ingående fastigheter samt vilka som har urin separeringskrav och vilka som är obebyggda, se bilaga 1.

#### § 2

Anslutningspunkt för kommunalt vatten och avlopp framgår av bilaga 2.

#### § 3

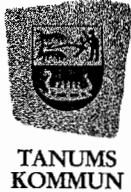
Den gemensamma vattenanläggningen skall utgöra gemensamhetsanläggning, som förvaltas av föreningen. Erforderligt markutrymme för de gemensamma ledningarna upplåtes genom beslut vid förrättningen. Upplåtelsen kan grunda sig på överenskommelse mellan berörda parter.

#### § 4

Föreningen ombesörjer och bekostar framtagandet av projekteringshandlingar för den gemensamma vattenanläggningen. Kommunen skall beredas möjlighet att kontrollera arbetena under utförandet och besikta arbetena efter färdigställandet.

#### § 5

Föreningen utför och bekostar anläggningsarbetenas utförande från den av kommunen anvisade anslutningspunkten fram till respektive fastighet. Föreningen ansvarar för och bekostar framtida drift och underhåll av vatten- och spillvattenledningarna från anslutningspunkten och fram till respektive fastigheter.



§6

Mätning av förbrukad vattenmängd skall ske i mätarbrunn som skall anläggas av föreningen vid anslutningspunkten. Föreningen ansvarar för framtida drift och underhåll av mätarbrunnen. Kommunen tillhandahåller 1 st vattenmätare.

§ 7

Föreningen skall förete erforderliga överenskommelser om markupplåtelse eller lantmäteri beslut innan anläggningsarbetena får påbörjas.

Föreningen skall ha erlagt anslutningsavgift innan brukningen får startas. Anslutningsavgift skall erläggas enligt den vid anslutningstillfället gällande taxan. För fastigheter tillkommer även en extra avgift enligt Tn beslut 2004.260-543 tn § 160. Brukningsavgift erläggs enligt vid varje tillfälle gällande taxa.

§ 8

Föreningen godkänner att anläggningen allmänförklaras enligt reglerna i 15 § VA-lagen om kommunen så begär.

§ 9

Andra fastighetsägare kan efter skriftlig ansökan till VA-avdelningen ges rätt till inträde i gemensamhetsanläggningen. Inträde skall godkännas för de fastighetsägare, vilka gemensamhetsanläggningen är av väsentlig betydelse. Kommunens bedömning av väsentlighetsrekvisitet skall vara avgörande.

Rätt till inträde i föreningen får ej ges till fler fastigheter än vad föreningens ledningssystem är dimensionerat till.

Ersättning för inträde i gemensamhetsanläggningen regleras genom beslut av fastighetsbildningsmyndigheten. Den nytillkommande fastighetsägaren erlägger dessutom anslutningsavgift till kommunen enligt den vid anslutningstillfället gällande taxan.

Underskrifter:

*Martin Björkman*

Datum ort

2005-09-26 Tanumshede

Romleborgs samfällighetsförening

Ordförande

Martin Björkman

*Anders Fedemstedt*

Tanumshede 20/9 2005

Datum ort

*Ann-Carin Andersson*

Tanums kommun

Samhällsförvaltningschef

Ann-Carin Andersson



TANUMS  
KOMMUN

**Förteckningar över fastigheter och anläggningar i Romleborgs samfällighetsförening för vatten och spillvatten. Föreningen meddelar skriftligen till kommun då obebyggda fastigheter bebyggds.**

<b>Fastighetsbeteckning</b>		
1	2:38	
2	Resö 2:48	Urinseparering
3	Resö 3:45	
4	Resö 3:57	
5	Resö 3:58	
6	Resö 5:16	
7	Resö 5:19	Urinseparering
8	Resö 5:20	Urinseparering
9	Resö 5:22	
10	Resö 12:02	
11	Resö 12:03	Urinseparering
12	Resö 12:04	
13	Resö 12:05	Urinseparering
14	Resö 12:07	
15	Resö 12:08	Urinseparering
16	Resö 12:09	
17	Resö 12:10	
18	Resö 12:11	
19	Resö 12:12	
20	Resö 12:13	
21	Resö 12:14	
22	Resö 12:16	
23	Resö 12:17	
24	Resö 12:18	
25	Resö 12:19	
26	Resö 12:20	
27	Resö 12:21	
28	Resö 12:22	Urinseparering
29	Resö 12:23	
30	Resö 12:24	
31	Resö 12:25	Urinseparering
32	Resö 12:26	
33	Resö 12:27	
34	Resö 12:28	Urinseparering
35	Resö 12:29	
36	Resö 12:30	Urinseparering
37	Resö 12:31	
38	Resö 12:32	
39	Resö 12:33	Urinseparering, obebyggd

40	Resö 12:34	Urinseparering
41	Resö 12:35	Urinseparering
42	Resö 12:36	Urinseparering
43	Resö 12:37	
44	Resö 12:38	
45	Resö 12:39	Urinseparering, obebyggd
46	Resö 12:40	Urinseparering, obebyggd
47	Resö 12:41	
48	Resö 12:42	
49	Resö 12:43	
50	Resö 12:44	
51	Resö 12:45	
52	Resö 12:46	
53	Resö 12:47	Urinseparering, obebyggd
54	Resö 12:48	
55	Resö 12:49	Urinseparering
56	Resö 12:50	Urinseparering, obebyggd
57	Resö 12:51	
58	Resö 12:52	
59	Resö 12:53	
60	Resö 12:55	Urinseparering, obebyggd
61	Resö 12:56	Urinseparering, obebyggd
62	Resö 12:57	Urinseparering, obebyggd
63	Resö 12:58	Urinseparering, obebyggd

